



SABRES

Ecomusée de Marquèze
Maison de maître

Restauration du clos et du couvert

*Dossier de Consultation
des Entreprises*

Maîtrise d'ouvrage

Parc Régional des Landes
de Gascogne
33830 BELIN BELIET

Maîtrise d'oeuvre



ARCHITECTURE PATRIMOINE

denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

G744

Décembre 2025

PRO



S A B R E S

Ecomusée de Marquèze
Maison de maître

Restauration du clos et du couvert

*Pièces graphiques
Etat Des Lieux*

Maîtrise d'ouvrage

Parc Régional des Landes
de Gascogne
33830 BELIN BELIET

Maîtrise d'oeuvre



ARCHITECTURE PATRIMOINE

denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

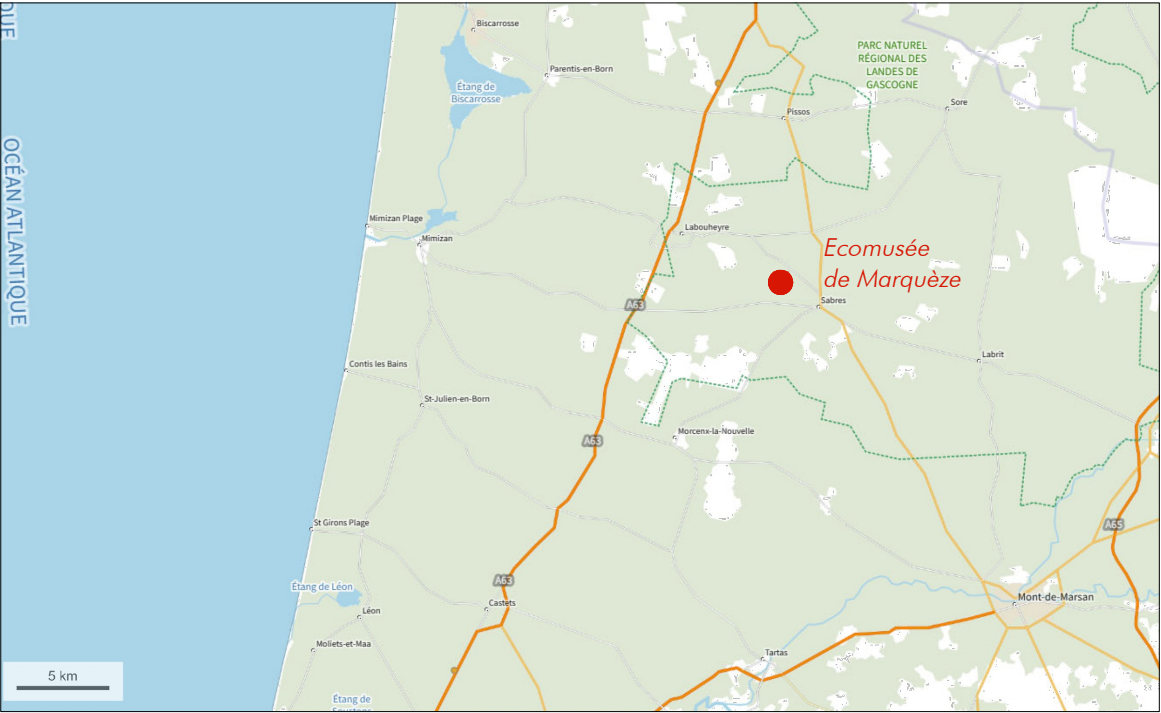
architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

G744

Décembre 2025

PRO



Plan de situation



Vue aérienne



Extrait cadastral - Ech 1/2000ème

SABRES

Ecomusée de Marquèze
Maison de maître

*Etude de diagnostic relative
à la restauration du clos
et du couvert*

Dossier de Consultation
des Entreprises

Parc Régional des
Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET



denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Plan de situation

G744

Décembre 2025

PRO

1/2000

1.1

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de les vérifier.



Extrait cadastral - Ech 1/500ème

SABRES

Ecomusée de Marquèze
Maison de maître

*Etude de diagnostic relative
à la restauration du clos
et du couvert*

Dossier de Consultation
des Entreprises

Parc Régional des
Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET

ARCHITECTURE PATRIMOINE

denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Plan de masse

G744

Décembre 2025

PRO

1/500

1.2

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de les vérifier.

Souche de cheminée :
Etat de conservation médiocre

Arbalétrier recoupé

Couverture en tuiles canal
Etat de conservation médiocre

Eclatement
du lien latéral

La traverse du lien
fait éclater la panne

Affaissement de la
panne sablière

SABRES

Ecomusée de Marquèze
Maison de maître

Etude de diagnostic relative
à la restauration du clos
et du couvert

Dossier de Consultation
des Entreprises

Parc Régional des
Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET



denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Façade Est

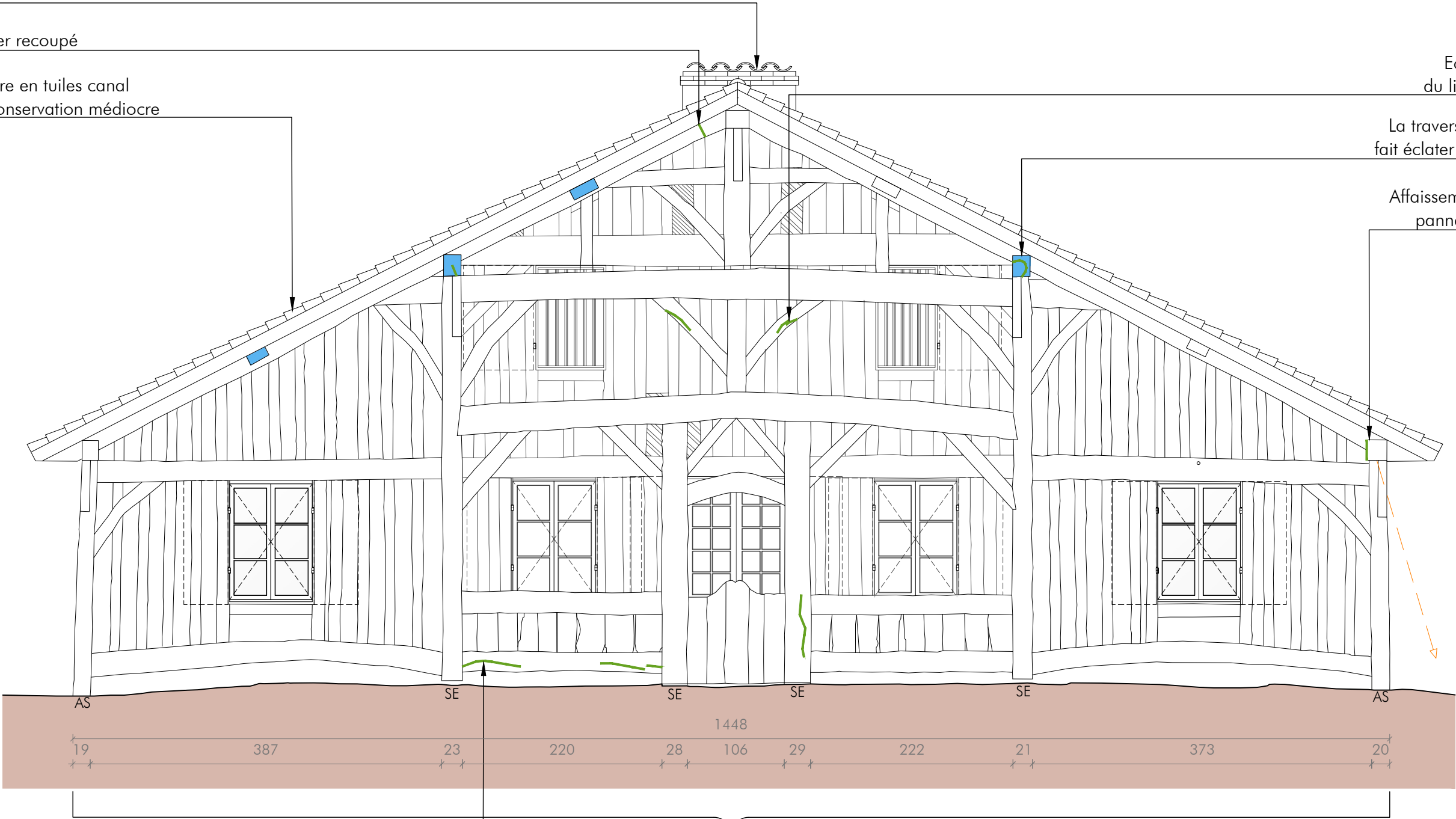
G744

Décembre 2025

PRO

1/50

1.3





Absence de rainures d'évacuation
des eaux de pluies

Bon état général des structures de cette façade,
Absence de socles de désolidarisation de façon ponctuelle,
Remplissage des pans de bois en bon état,
Chaulage généralisé,
Altération des abouts de pannes
par défaut de débord de toit suffisant,

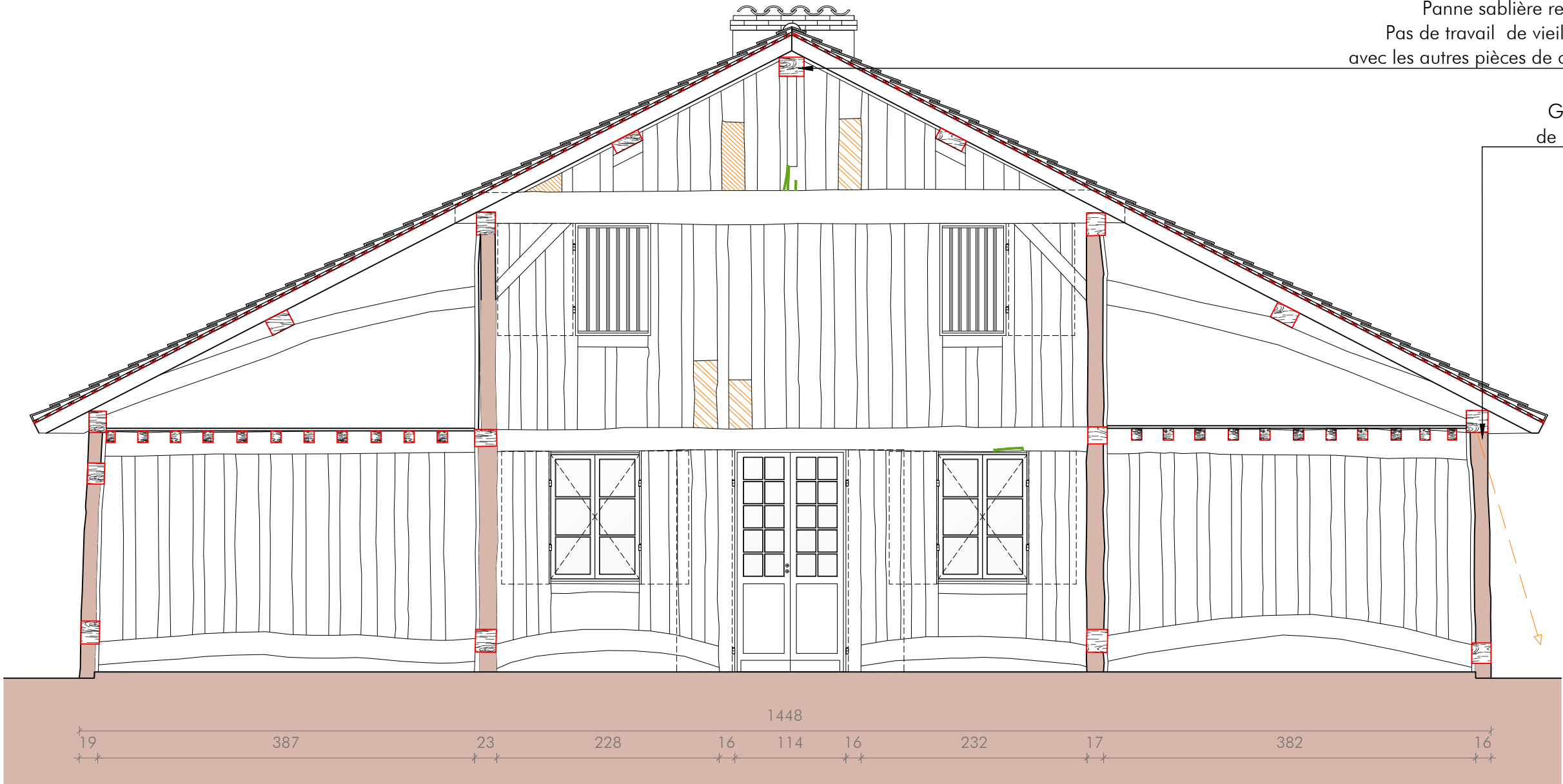
Menuiseries bois :
Etat de conservation correct,

LEGENDE :

-  Pourrissements des bois
-  Gerces
- AS Absence de socle de désolidarisation des éléments bois au contact du sol,
Présence de remontées d'humidité qui provoquent des pourrissement
à la base des structures remplacées systématiquement,
- SE Socle existant

Panne sablière remplacée,
Pas de travail de vieillissement
avec les autres pièces de charpente




Glissement
de la façade



Maçonnerie intérieure de la travée centrale :
Etat de conservation correct,
Quelques pertes de maçonneries de remplissage et de finition,

Menuiserie bois :
Etat de conservation correct,

LEGENDE :

	Perte d'enduit
	Reprise d'enduit
	Gerces

Souche de cheminée :
Etat de conservation médiocre

Egoût avec avancée de tuiles peu débordantes
entraînant des altérations au niveau des têtes
de chevrons pour certains issus de pin gémme

Affaissement de la structure liée
au pourrissement de la base des structures porteuses

Linteau : Appui de baie cassé lié à
l'affaissement général de la travée

Menuiserie bois
Etat de conservation médiocre

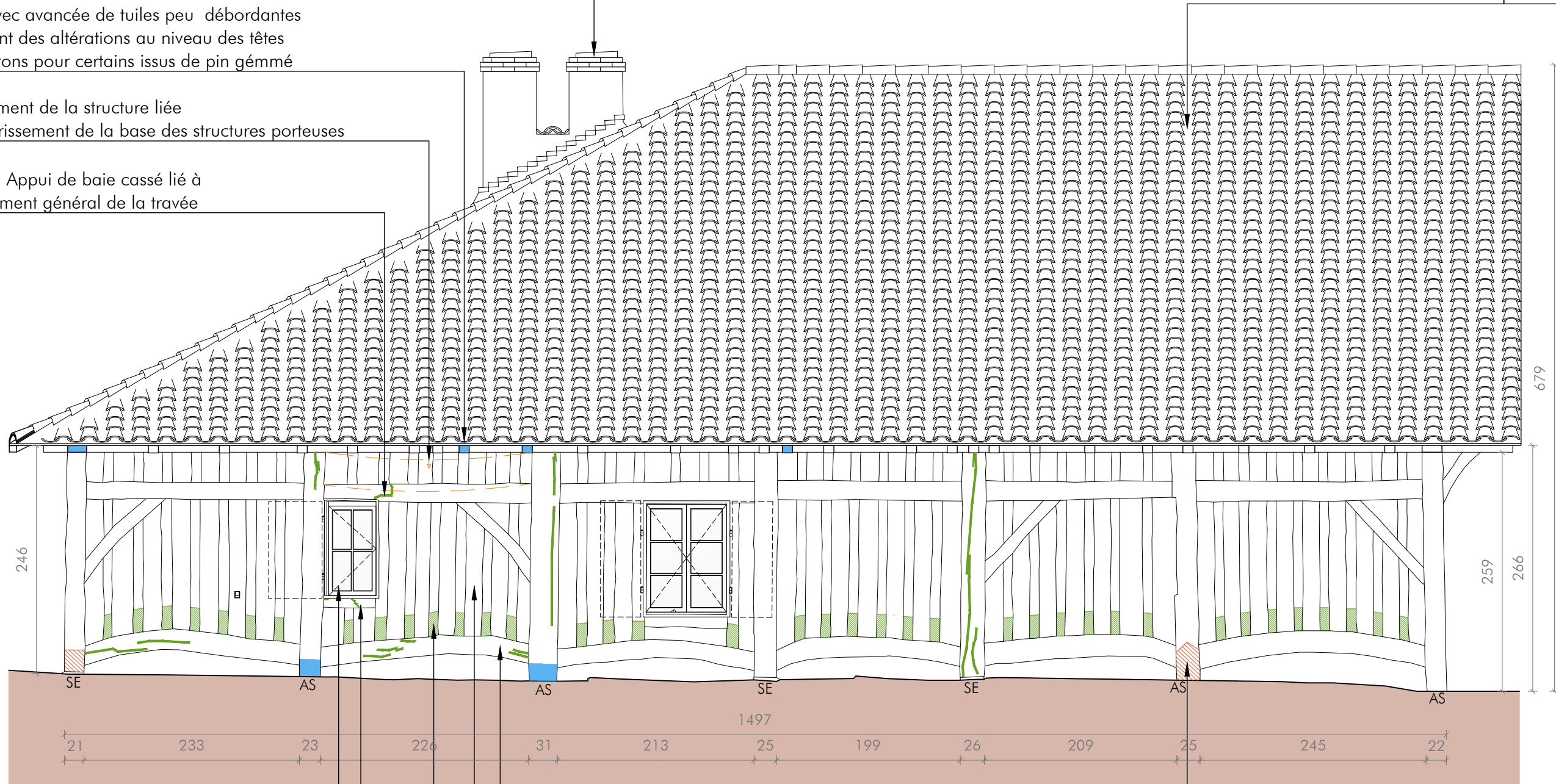
Appui de baie cassé lié à
l'affaissement général de la travée

Pan de bois en partie courante :
Etat de conservation passable

Remplissage au mortier de chaux et paille :
Etat de conservation correcte / Altérations ponctuelles

Soles altérés nécessitant
une reprise majeure (90%)

Couverture en tuiles canal :
Etat de conservation médiocre,
Défaut de planéité important
de la couverture par endroit,



Pourrissement total de la
structure à l'arrière avec absence
de liaisonnement

LEGENDE :

- Pièces de bois greffées
- Base des pans de bois très altérée (80% d'altération)
- Remontées d'humidité / Pourrissements des bois
- Gerces
- AS : Absence de socle de désolidarisation des éléments bois au contact du sol, Présence de remontées d'humidité qui provoquent des pourrissement à la base des structures remplacées systématiquement,
- SE : Socle existant

SABRES

Ecomusée de Marquèze

Maison de maître

Etude de diagnostic relative
à la restauration du clos
et du couvert

Dossier de Consultation
des Entreprises

Parc Régional des
Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET

ARCHITECTURE PATRIMOINE
denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC
architectes du patrimoine - dplg
60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Façade Sud

G744

Décembre 2025

PRO

1/50

1.5

SABRES

Ecomusée de Marquèze
Maison de maître

Etude de diagnostic relative
à la restauration du clos
et du couvert

Dossier de Consultation
des Entreprises

Parc Régional des
Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET



denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Façade Ouest

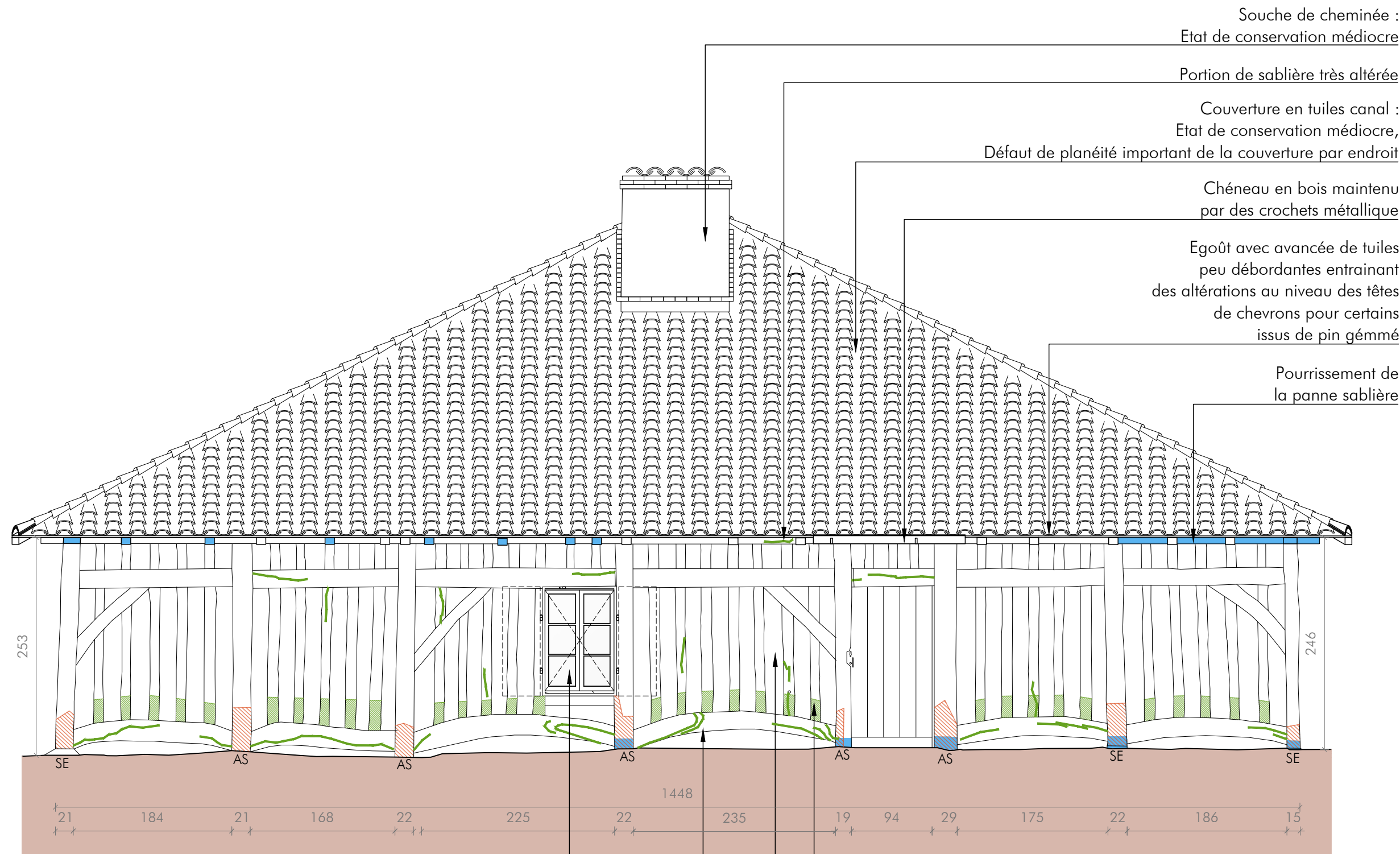
G744

Décembre 2025

PRO

1/50

1.6



LEGENDE :

- Pièces de bois greffées
- Base des pans de bois très altérée (80% d'altération)
- Remontées d'humidité / Pourrissements des bois
- Gerces
- AS : Absence de socle de désolidarisation des éléments bois au contact du sol, Présence de remontées d'humidité qui provoquent des pourrissement à la base des structures remplacées systématiquement,
- SE : Socle existant

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de les vérifier.

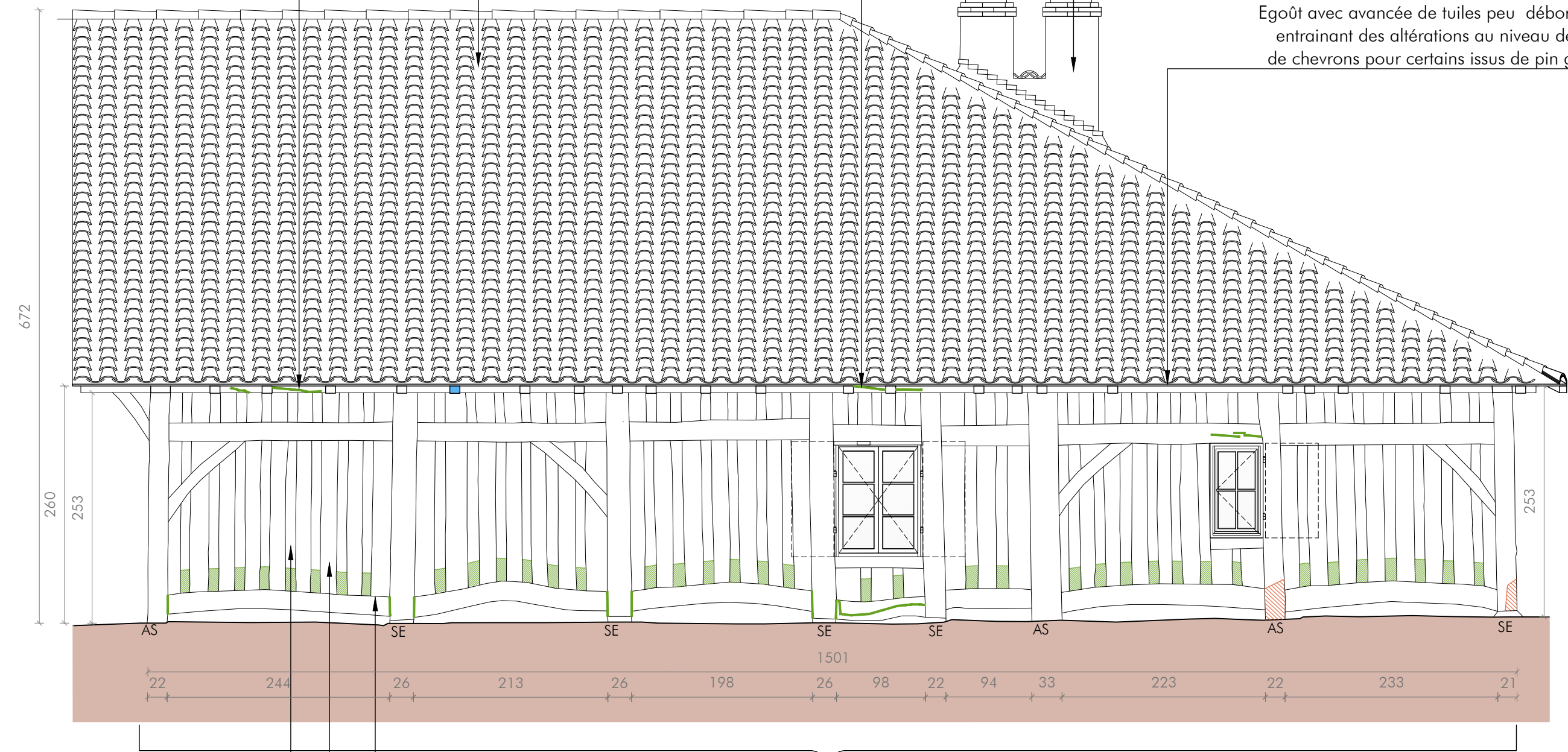
Couverture en tuiles canal :
Etat de conservation médiocre,
Défaut de planéité important de la couverture par endroit

Portion de sablière très altérée

Portion de sablière très altérée

Souche de cheminée :
Etat de conservation médiocre

Egoût avec avancée de tuiles peu débordantes
entraînant des altérations au niveau des têtes
de chevrons pour certains issus de pin gémme



Pan de bois en partie courante :
Etat de conservation passable

Remplissage au mortier de chaux
et paille :
Etat de conservation correct
/ Altérations ponctuelles

Soles altérés nécessitant
une reprise majeure (90%)

Façade intégralement chaulée masquant les altérations
principales notamment au niveau des socles,
Pourrissement et déconnexion importante entre les pans de bois verticaux
et les soles horizontales

Menuiseries bois :
Etat de conservation correct,

LEGENDE :

- Pièces de bois greffées
- Base des pans de bois très altérée (25% d'altération)
- Chevron en mauvais état / Pourrissements des bois
- Gerces
- AS Absence de socle de désolidarisation des éléments bois au contact du sol, Présence de remontées d'humidité qui provoquent des pourrissement à la base des structures remplacées systématiquement,
- SE Socle existant

SABRES

Ecomusée de Marquèze
Maison de maître

Etude de diagnostic relative
à la restauration du clos
et du couvert

Dossier de Consultation
des Entreprises

Parc Régional des
Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET



denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Façade Nord

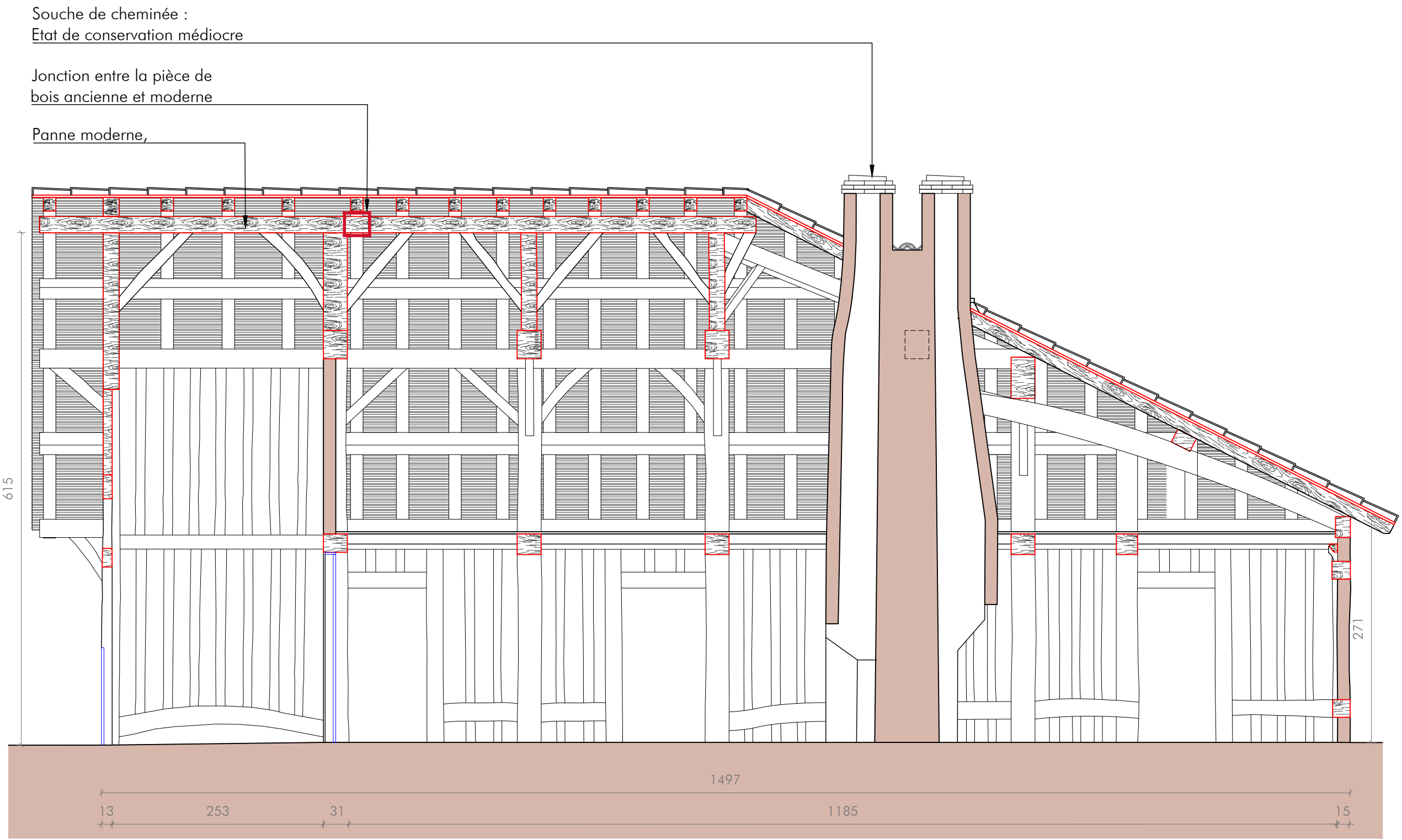
G744

Décembre 2025

PRO

1/50

1.7



SABRES

Ecomusée de Marquèze

Maison de maître

*Etude de diagnostic relative
à la restauration du clos
et du couvert*

Dossier de Consultation
des Entreprises

Parc Régional des
Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET

...A
ARCHITECTURE PATRIMOINE
denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC
architectes du patrimoine - dplg
60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Coupe

G744

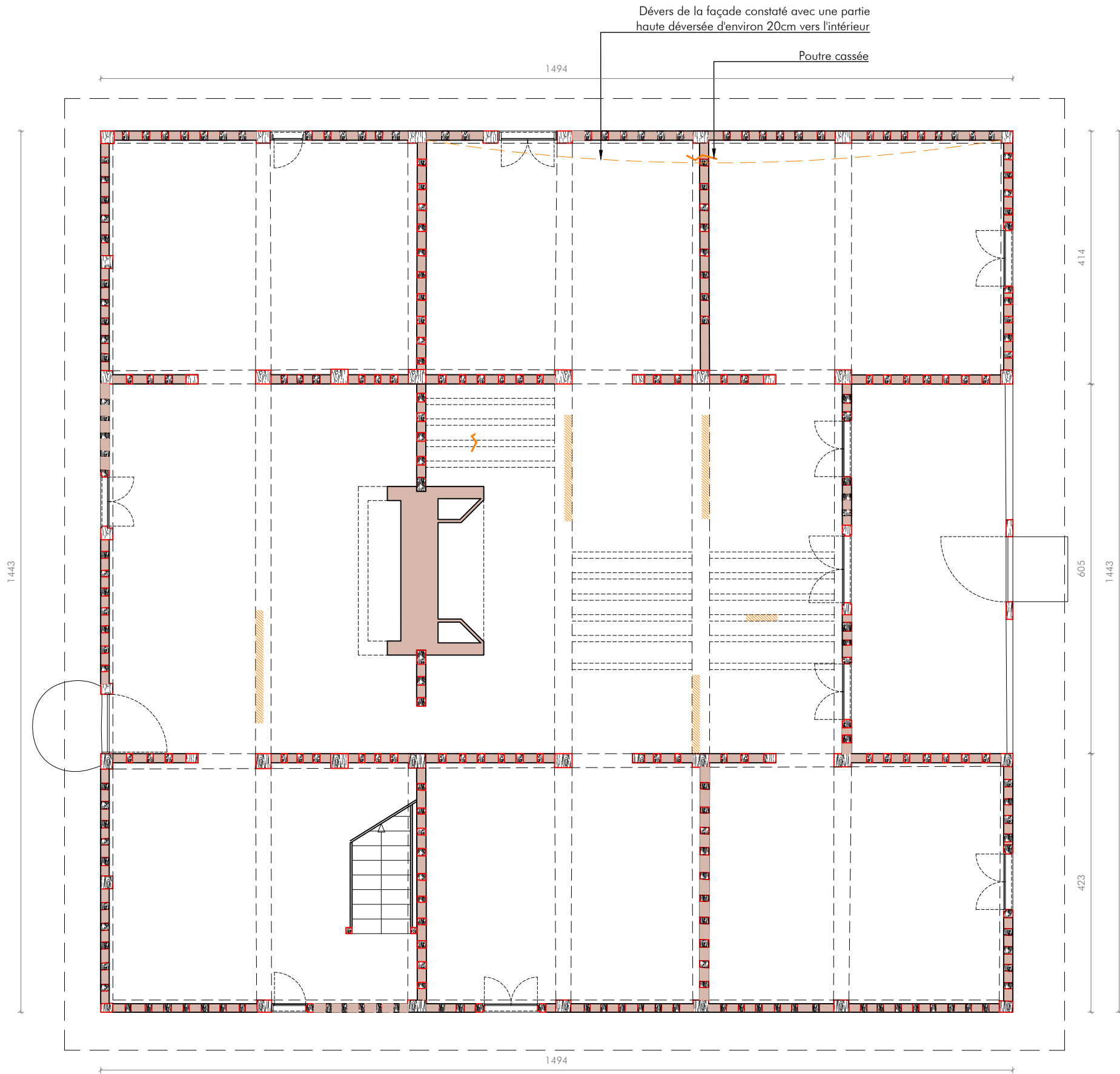
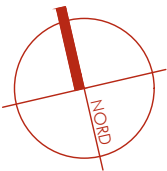
Décembre 2025

PRO

1/50

1.8

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de les vérifier.



LEGENDE :

- Pièce de bois altérée par les insectes
- Pièce de bois cassée

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de les vérifier.

SABRES

Ecomusée de Marquèze
Maison de maître

*Etude de diagnostic relative
à la restauration du clos
et du couvert*

Dossier de Consultation
des Entreprises

Parc Régional des
Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET



denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Plan RDC

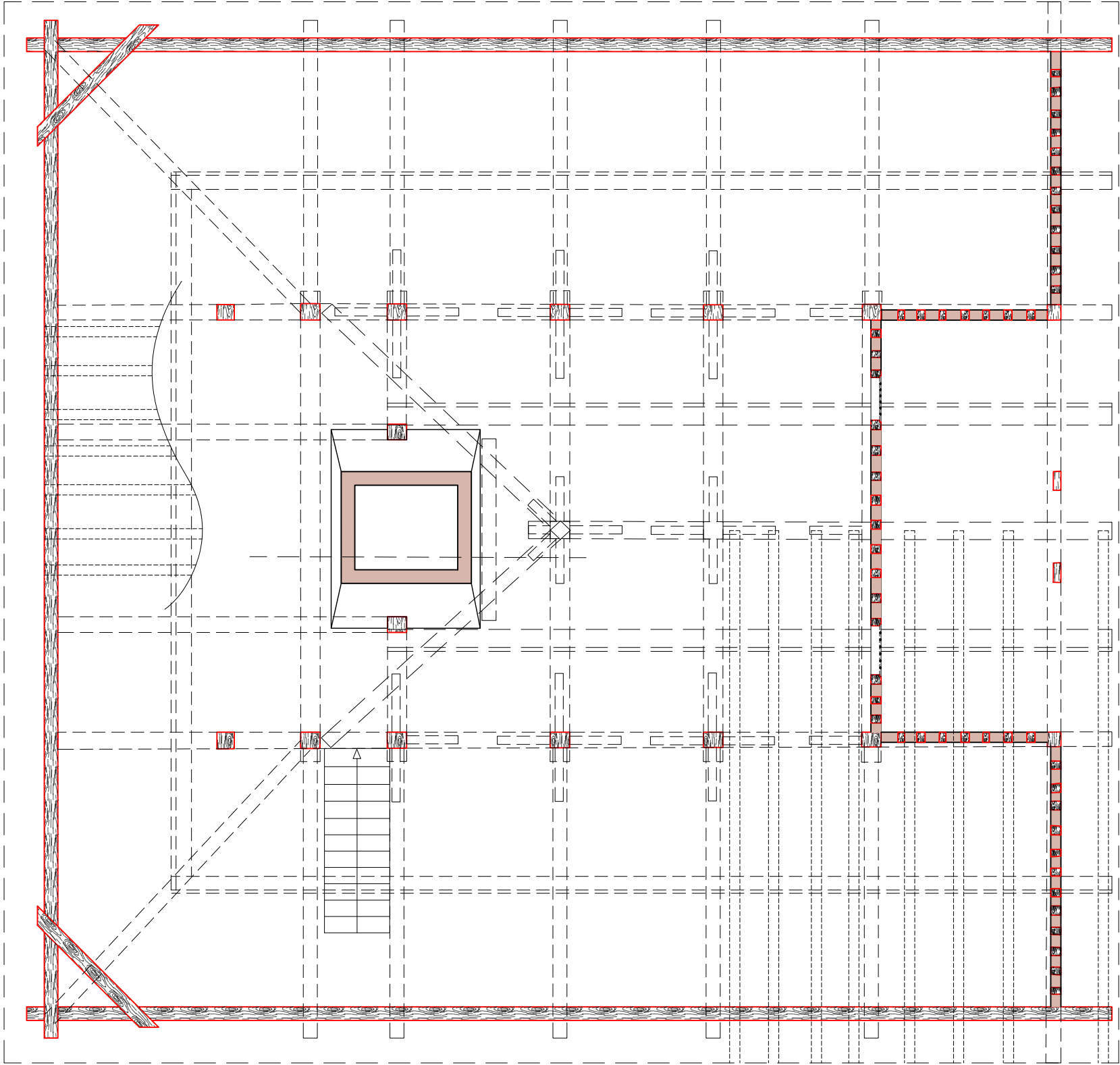
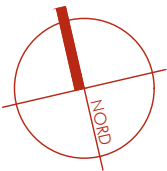
G744

Décembre 2025

PRO

1/75

1.9



SABRES

Ecomusée de Marquèze

Maison de maître

*Etude de diagnostic relative
à la restauration du clos
et du couvert*

Dossier de Consultation
des Entreprises

Parc Régional des
Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET



ARCHITECTURE PATRIMOINE

denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Plan Combles

G744

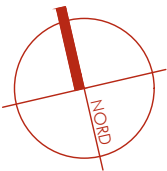
Décembre 2025

PRO

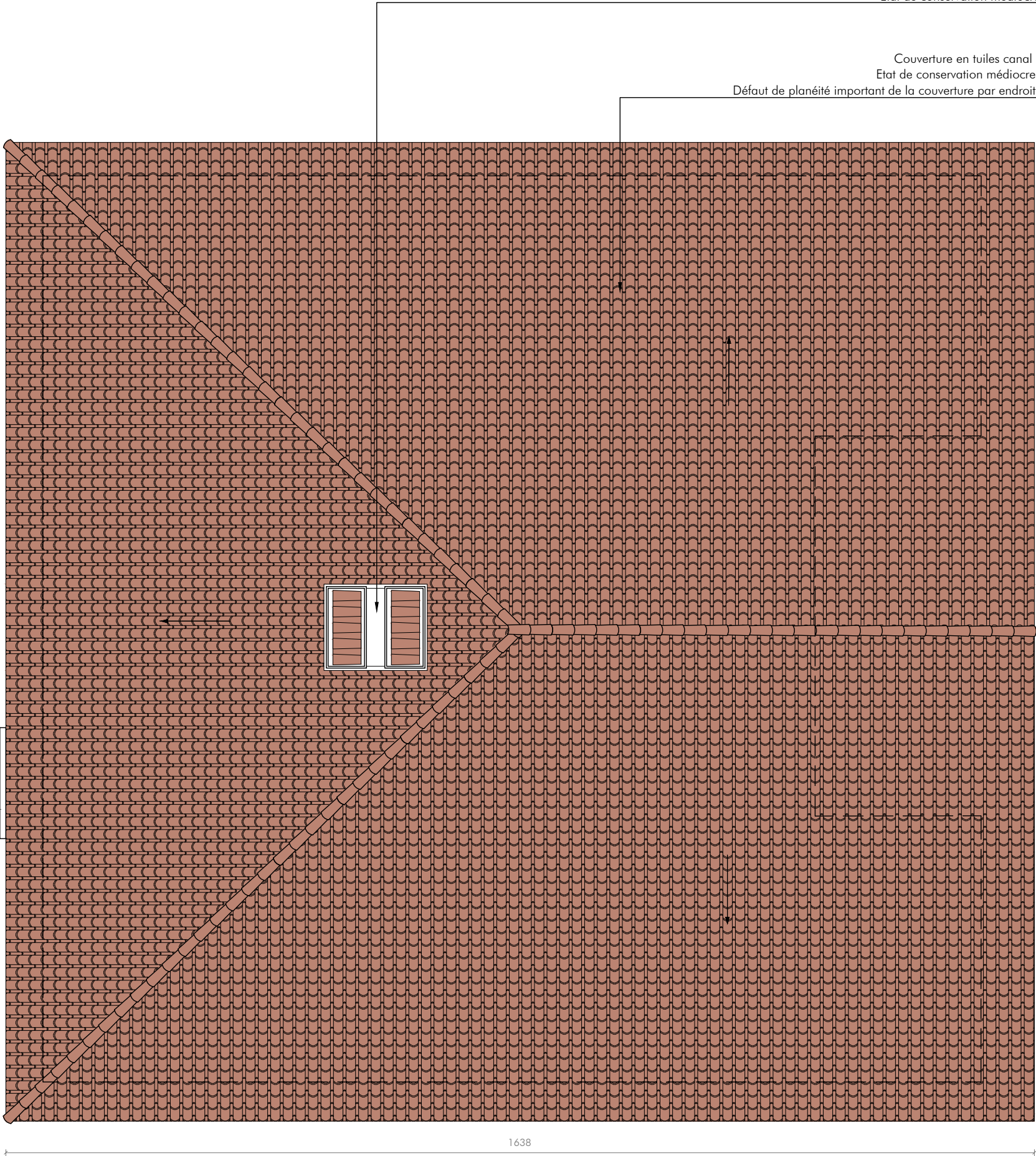
1/75

1.10

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de les vérifier.



Chéneau en bois maintenu
par des crochets métallique



Souche de cheminée :
Etat de conservation médiocre

Couverture en tuiles canal :
Etat de conservation médiocre,
Défaut de planéité important de la couverture par endroit,

SABRES

Ecomusée de Marquèze
Maison de maître

Etude de diagnostic relative
à la restauration du clos
et du couvert

Dossier de Consultation
des Entreprises

Parc Régional des
Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET



denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Plan Toiture

G744

Décembre 2025

PRO

1/75

1.11

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de les vérifier.



S A B R E S

Ecomusée de Marquèze
Maison de maître

Restauration du clos et du couvert

*Pièces graphiques
PROJET*

Maîtrise d'ouvrage

Parc Régional des Landes
de Gascogne
33830 BELIN BELIET

Maîtrise d'oeuvre



ARCHITECTURE PATRIMOINE

denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

G744

Décembre 2025

PRO



denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

PROJET

Façade Est

G744

Décembre 2025

PRO

1/50

2.1

Vieillessement de la panne faîtière
au niveau du auvent couvert compris patine,

Consolidation des liens latéraux par résine

Remplacement de la traverse éclater,
Décalage du lien ?

Remplacement de la
panne sablière,
Pan de mur redressé à l'engin,

Restauration de la souche de cheminée, de l'enduit, du
chapeau en tuiles et du solin d'étanchéité en périphérie

Remplacement des abouts de pannes altérés




Réfection complète de la couverture comprenant dépose des tuiles
pour réemploi et complément en tuiles de récupération,
Réfection du lattage, repose de tuiles suivant les techniques anciennes
avec fixation des tuiles par crochets,
Réfection du faîtage et des arêtières à sec,

Réalisation de petites rainures
d'évacuation dans la lisse basse
pour évacuation des eaux de pluie

Restauration en recherche
des remplissages des pans de bois,
Réalisation d'un chaulage d'harmonisation,

Menuiseries bois :
Restauration de l'ensemble des menuiseries
Mise en peinture

LEGENDE :

-  Réfection de la base du poteau
porteur et des liaisons avec les soles
suivant détail D2 (planche 2.10)
-  Reprise de la base des pans de bois
suivant détail D2 (planche 2.10)
-  Réalisation de socles de désolidarisation
en terre cuite ou pierre locale

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de les vérifier.

SABRES

Ecomusée de Marquèze
Maison de maître

Etude de diagnostic relative
à la restauration du clos
et du couvert

Dossier de Consultation
des Entreprises

Parc Régional des
Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET



denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

PROJET

Façade Est
Porche

G744

Décembre 2025

PRO

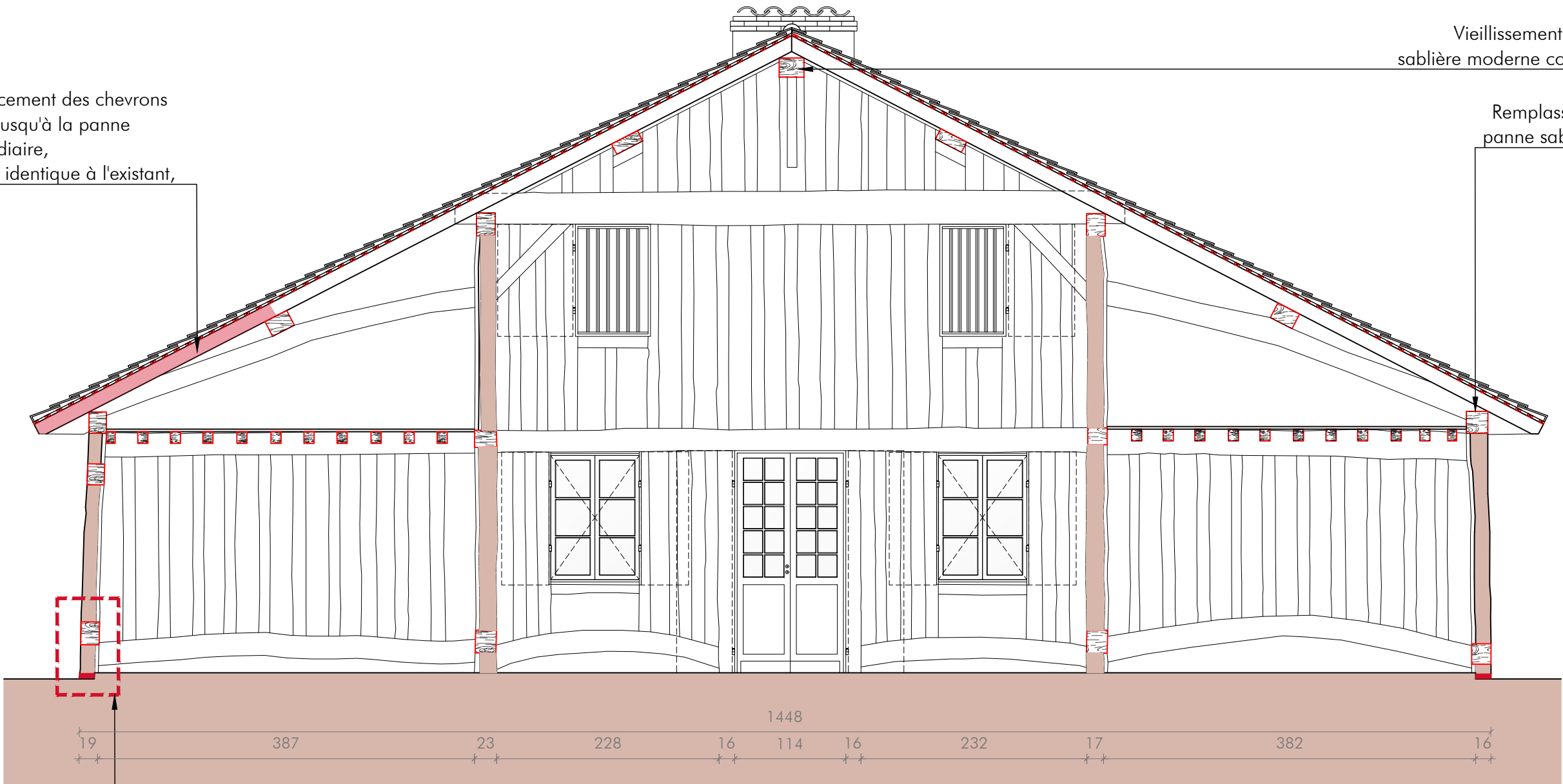
1/50

2.2

Vieillessement de la panne
sablère moderne compris patine

Remplacement de la
panne sablière altérée

Remplacement des chevrons
altérés jusqu'à la panne
intermédiaire,
Essence identique à l'existant,






D1 (planche 2.10) :
Détail des consolidation
des structures altérées

Maçonnerie intérieure de la travée centrale :
Restauration en recherche des remplissages
des pans de bois,
Chaulage d'harmonisation en finition

Structure bois :
Réalisation d'un traitement anti-parasitaire
préventif et curatif

Menuiserie bois :
Restauration de l'ensemble des menuiseries,
Remise en peinture

LEGENDE :

-  Réfection de la base du poteau porteur et des liaisons avec les soles suivant détail D2 (planche 2.10)
-  Reprise de la base des pans de bois suivant détail D2 (planche 2.10)
-  Réalisation de socles de désolidarisation en terre cuite ou pierre locale

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de les vérifier.

Restauration de la souche de cheminée, de l'enduit, du chapeau en tuiles et du solin d'étanchéité en périphérie

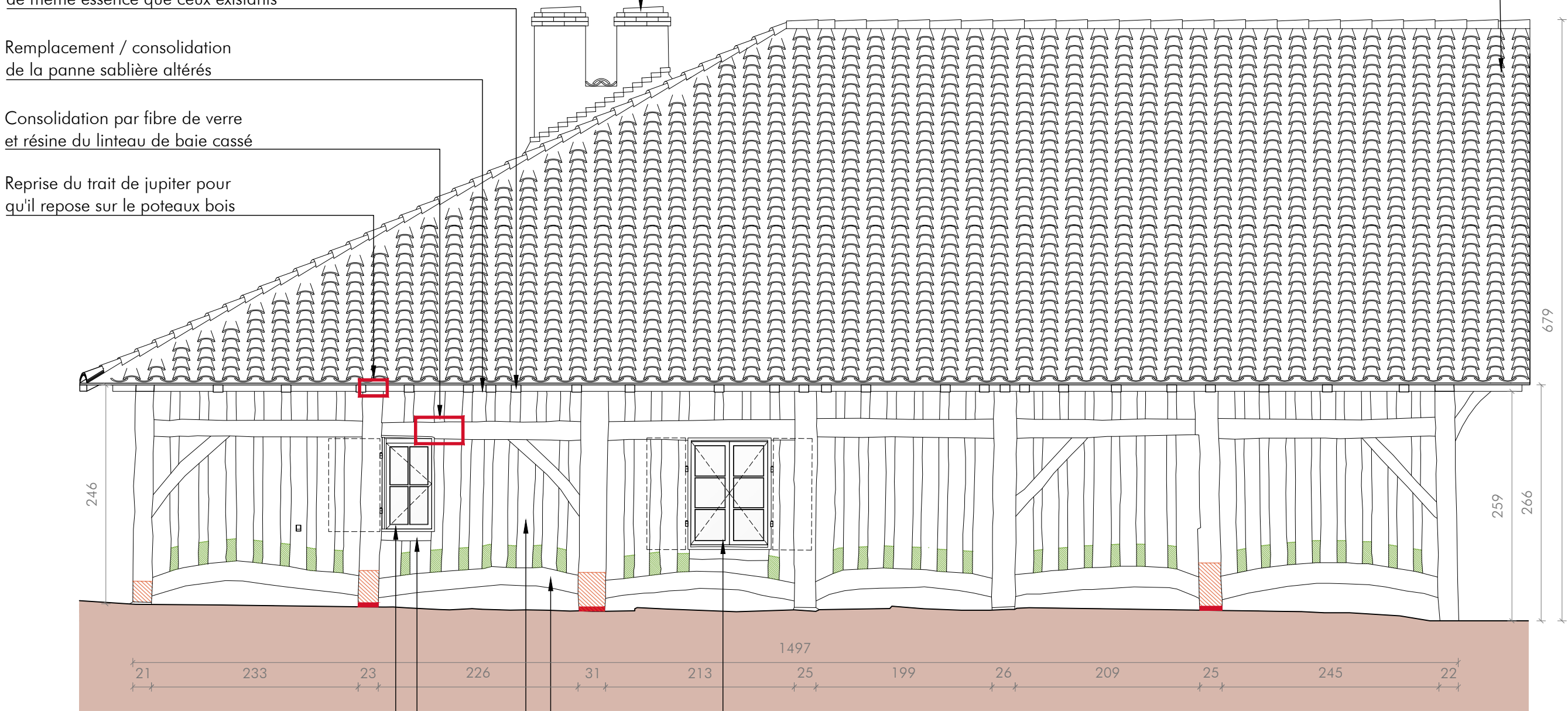
Remplacement des chevrons altérés de même essence que ceux existants

Remplacement / consolidation de la panne sablière altérés

Consolidation par fibre de verre et résine du linteau de baie cassé

Reprise du trait de jupiter pour qu'il repose sur le poteaux bois

Réfection complète de la couverture comprenant dépose des tuiles pour réemploi et complément en tuiles de récupération, Réfection du lattage, repose de tuiles suivant les techniques anciennes avec fixation des tuiles par crochets, Réfection du faîtage et des arêtières à sec,



Remplacement à l'identique de la menuiserie bois compris peinture




Consolidation de l'appui de baie par fibre de verre et injection résine

Reprise ponctuelle du remplissage des pans de bois

Restauration des soles altérés suivant principe de consolidation détail D2 planche 2.10

Restauration de la menuiserie bois compris remise en peinture

LEGENDE :

-  Réfection de la base du poteau porteur et des liaisons avec les soles suivant détail D2 (planche 2.10)
-  Reprise de la base des pans de bois suivant détail D2 (planche 2.10)
-  Réalisation de socles de désolidarisation en terre cuite ou pierre locale

SABRES

Ecomusée de Marquèze

Maison de maître

Etude de diagnostic relative à la restauration du clos et du couvert

Dossier de Consultation des Entreprises

Parc Régional des Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET



denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

PROJET

Façade Sud

G744

Décembre 2025

PRO

1/50

2.3

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de les vérifier.

Restauration de la souche de cheminée,
de l'enduit, du chapeau en tuiles et du
solin d'étanchéité en périphérie

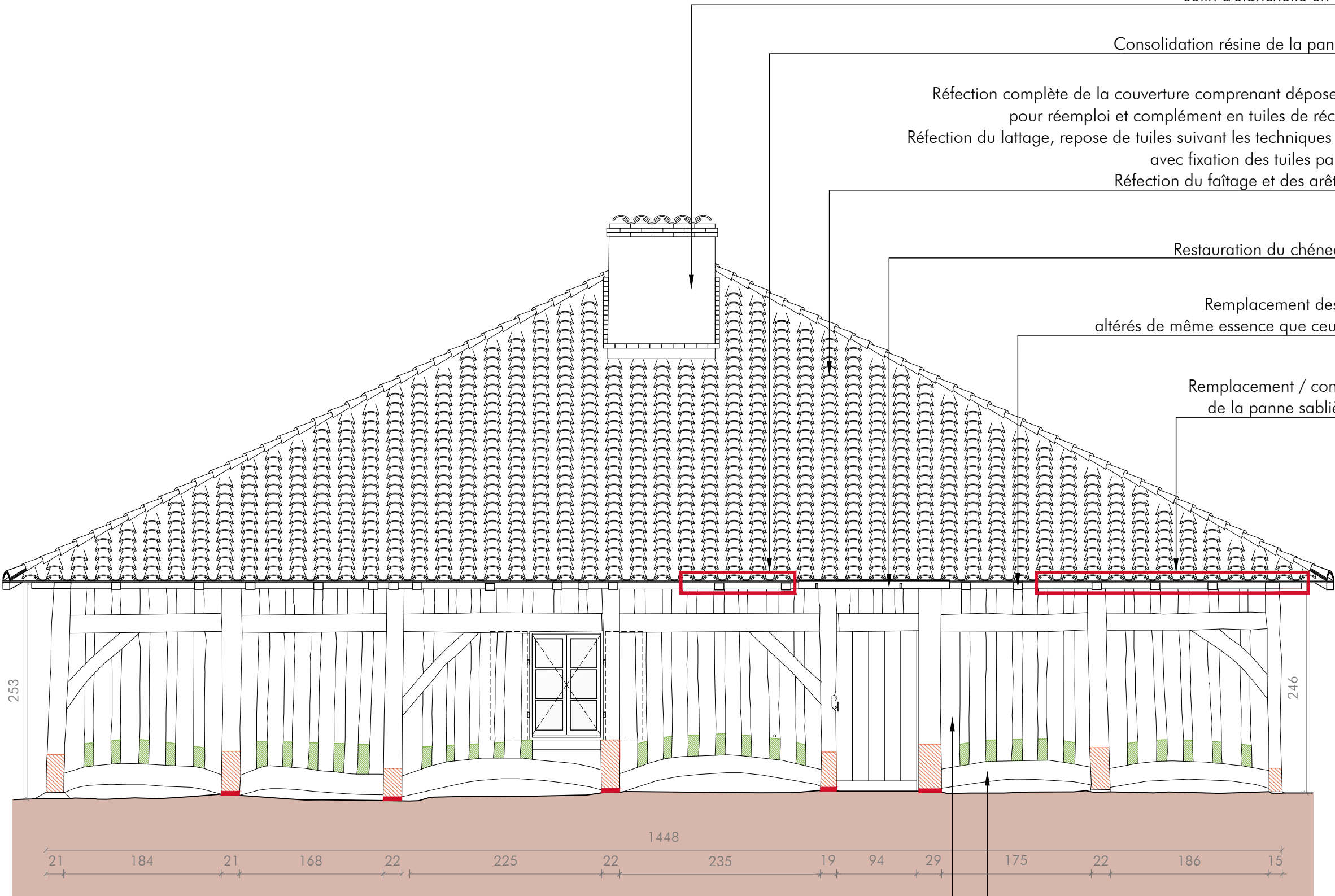
Consolidation résine de la panne altérée

Réfection complète de la couverture comprenant dépose des tuiles
pour réemploi et complément en tuiles de récupération,
Réfection du lattage, repose de tuiles suivant les techniques anciennes
avec fixation des tuiles par crochets,
Réfection du faîtage et des arêtières à sec,

Restauration du chéneau en bois

Remplacement des chevrons
altérés de même essence que ceux existants

Remplacement / consolidation
de la panne sablière altérés






Restauration des deux menuiseries bois
compris remise en peinture

Restauration des soles altérés suivant principe
de consolidation détail D2 planche 2.10

Reprise ponctuelle du remplissage des pans de bois

LEGENDE :

-  Réfection de la base du poteau porteur et des liaisons avec les soles suivant détail D2 (planche 2.10)
-  Reprise de la base des pans de bois suivant détail D2 (planche 2.10)
-  Réalisation de socles de désolidarisation en terre cuite ou pierre locale

Réfection complète de la couverture comprenant dépose des tuiles pour réemploi et complément en tuiles de récupération,
Réfection du lattage, repose de tuiles suivant les techniques anciennes avec fixation des tuiles par crochets,
Réfection du faîtage et des arêtières à sec,

Réfection complète de la panne sablière

Restauration de la souche de cheminée, de l'enduit, du chapeau en tuiles et du solin d'étanchéité en périphérie




Remplacement des chevrons altérés de même essence que ceux existants

Reprise ponctuelle du remplissage des pans de bois

Restauration des soles altérées suivant principe de consolidation détail D2 planche 2.10

Restauration des deux menuiseries bois compris remise en peinture

LEGENDE :

-  Réfection de la base du poteau porteur et des liaisons avec les soles suivant détail D2 (planche 2.10)
-  Reprise de la base des pans de bois suivant détail D2 (planche 2.10)
-  Réalisation de socles de désolidarisation en terre cuite ou pierre locale

SABRES

Ecomusée de Marquèze
Maison de maître

Etude de diagnostic relative à la restauration du clos et du couvert

Dossier de Consultation des Entreprises

Parc Régional des Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET



denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

PROJET

Façade Nord

G744

Décembre 2025

PRO

1/50

2.5

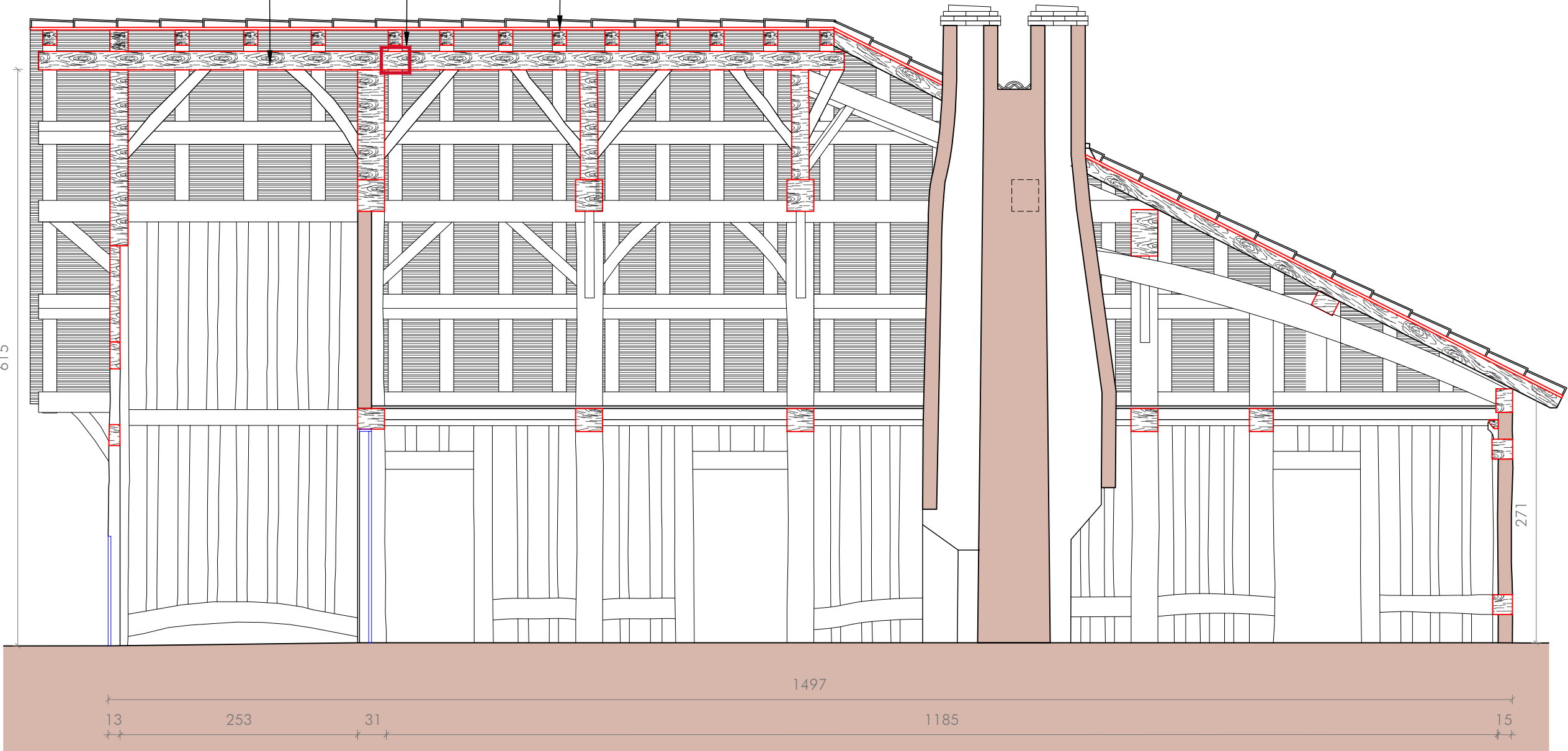
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de les vérifier.

Charpente :
Purge des parties altérées,
Application d'un traitement anti-parasitaire
préventif et curatif,
Réalisation de patine dans les pièces ouvertes à la visite,

Remplacement en recherche
des chevrons altérés

Consolidation de la panne faîtière
au droit de la jonction entre
la pièce de bois ancienne et moderne

Vieillissement de
la panne moderne,



SABRES

Ecomusée de Marquèze
Maison de maître

Etude de diagnostic relative
à la restauration du clos
et du couvert

Dossier de Consultation
des Entreprises

Parc Régional des
Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET



denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

PROJET

Coupe

G744

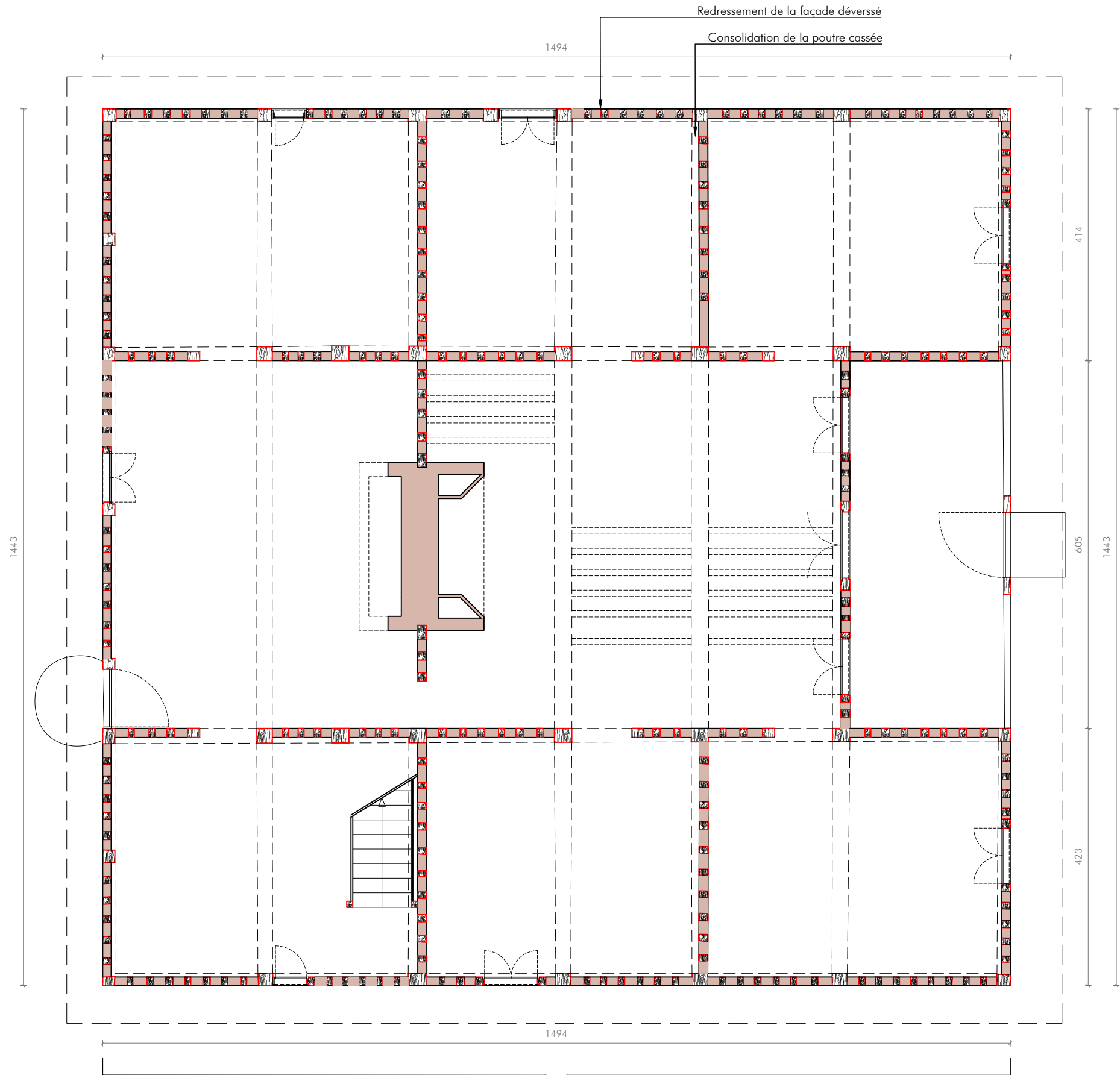
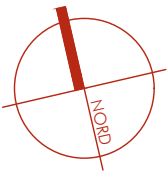
Décembre 2025

PRO

1/50

2.6

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de les vérifier.



Structure bois :
Réalisation d'un traitement anti-parasitaire
préventif et curatif

Menuiserie bois :
Restauration de l'ensemble des menuiseries,
Remise en peinture

SABRES

Ecomusée de Marquèze
Maison de maître

*Etude de diagnostic relative
à la restauration du clos
et du couvert*

Dossier de Consultation
des Entreprises

Parc Régional des
Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET

ARCHITECTURE PATRIMOINE

denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

PROJET

Plan RDC

G744

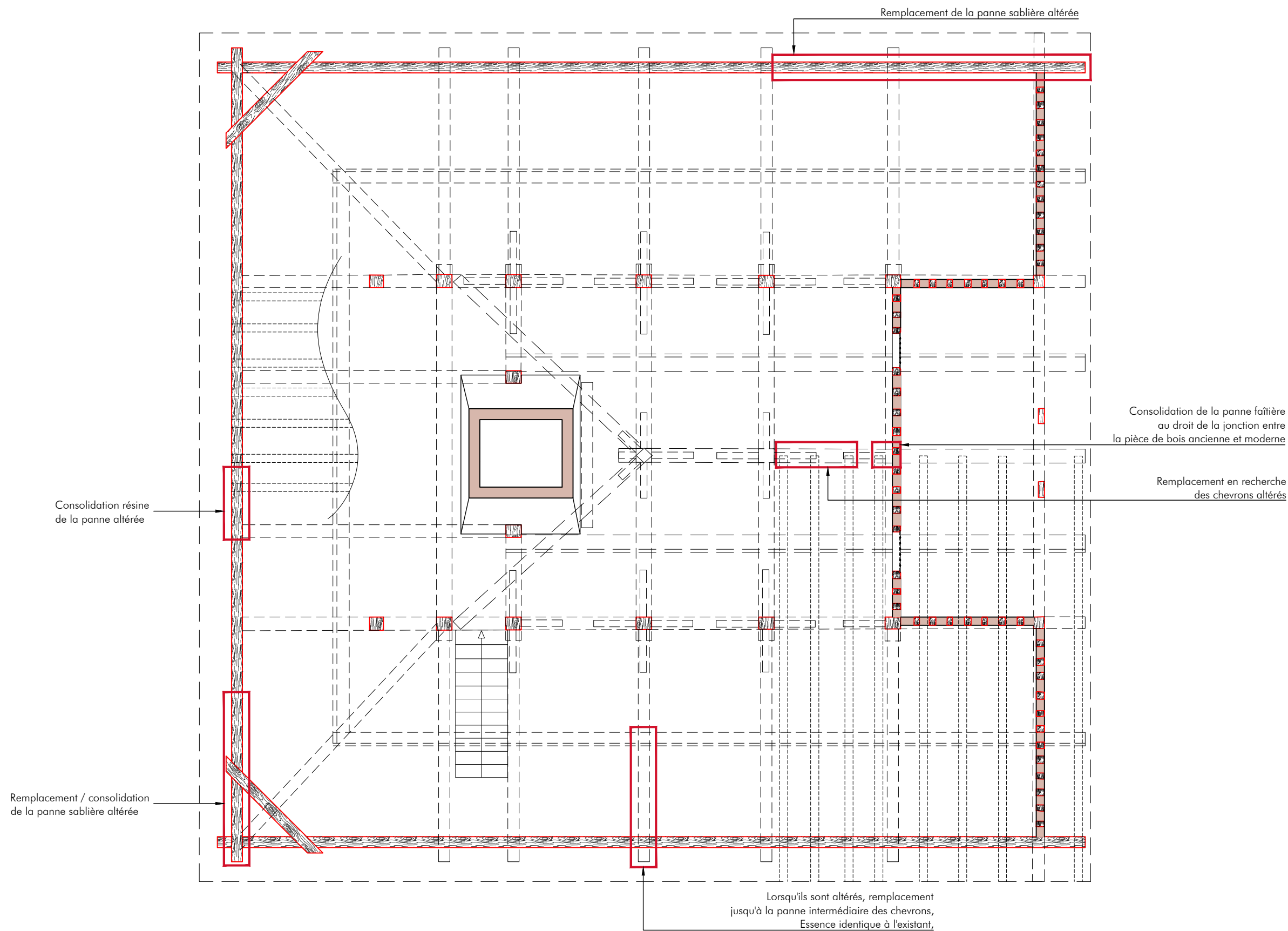
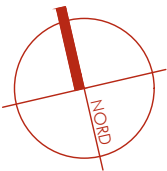
Décembre 2025

PRO

1/75

2.7

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de les vérifier.



Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de les vérifier.

SABRES

Ecomusée de Marquèze
Maison de maître

*Etude de diagnostic relative
à la restauration du clos
et du couvert*

Dossier de Consultation
des Entreprises

Parc Régional des
Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET



denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

P_{ROJET}

Plan Combles

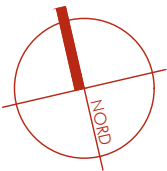
G744

Décembre 2025

PRO

1/75

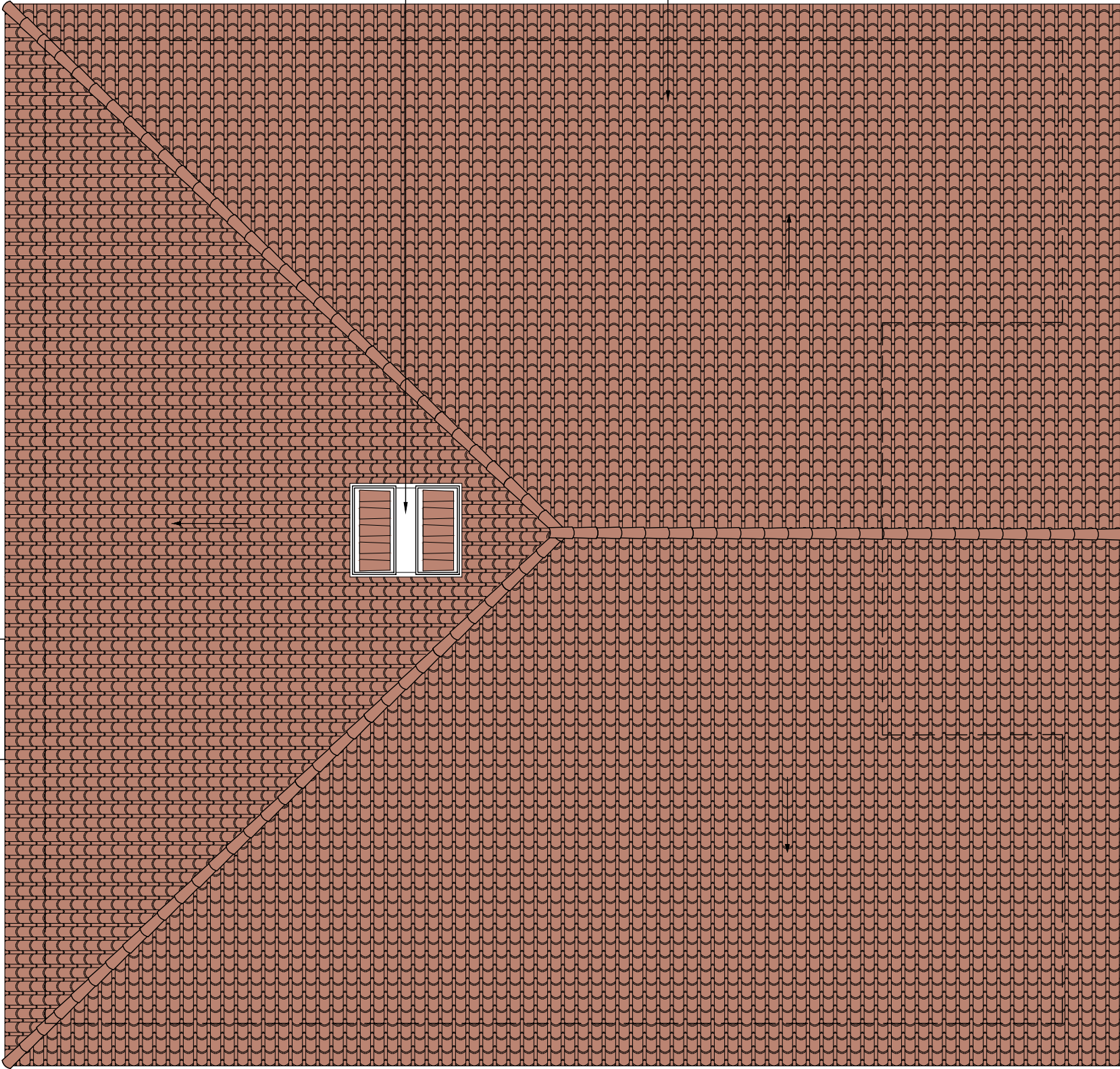
2.8



Restauration de la souche de cheminée,
de l'enduit, du chapeau en tuiles et du
solin d'étanchéité en périphérie

Réfection complète de la couverture comprenant dépose des tuiles
pour réemploi et complément en tuiles de récupération,
Réfection du lattage, repose de tuiles suivant les techniques anciennes
avec fixation des tuiles par crochets,
Réfection du faîtage et des arêtiers à sec,

Restauration du chéneau
en bois



1638

1558

SABRES

Ecomusée de Marquèze

Maison de maître

*Etude de diagnostic relative
à la restauration du clos
et du couvert*

Dossier de Consultation
des Entreprises

Parc Régional des
Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET



denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

P ROJET

Plan Toiture

G744

Décembre 2025

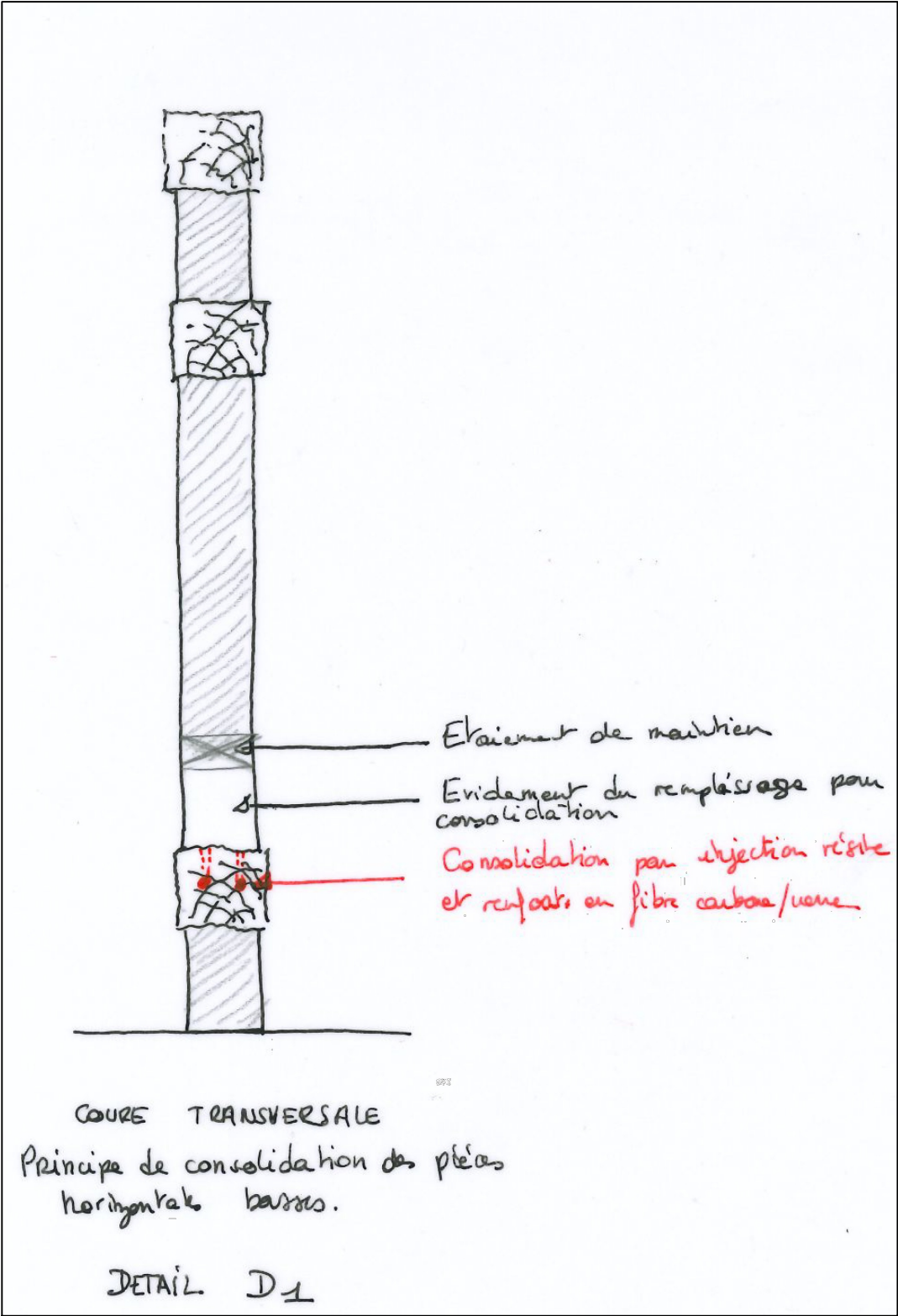
PRO

1/75

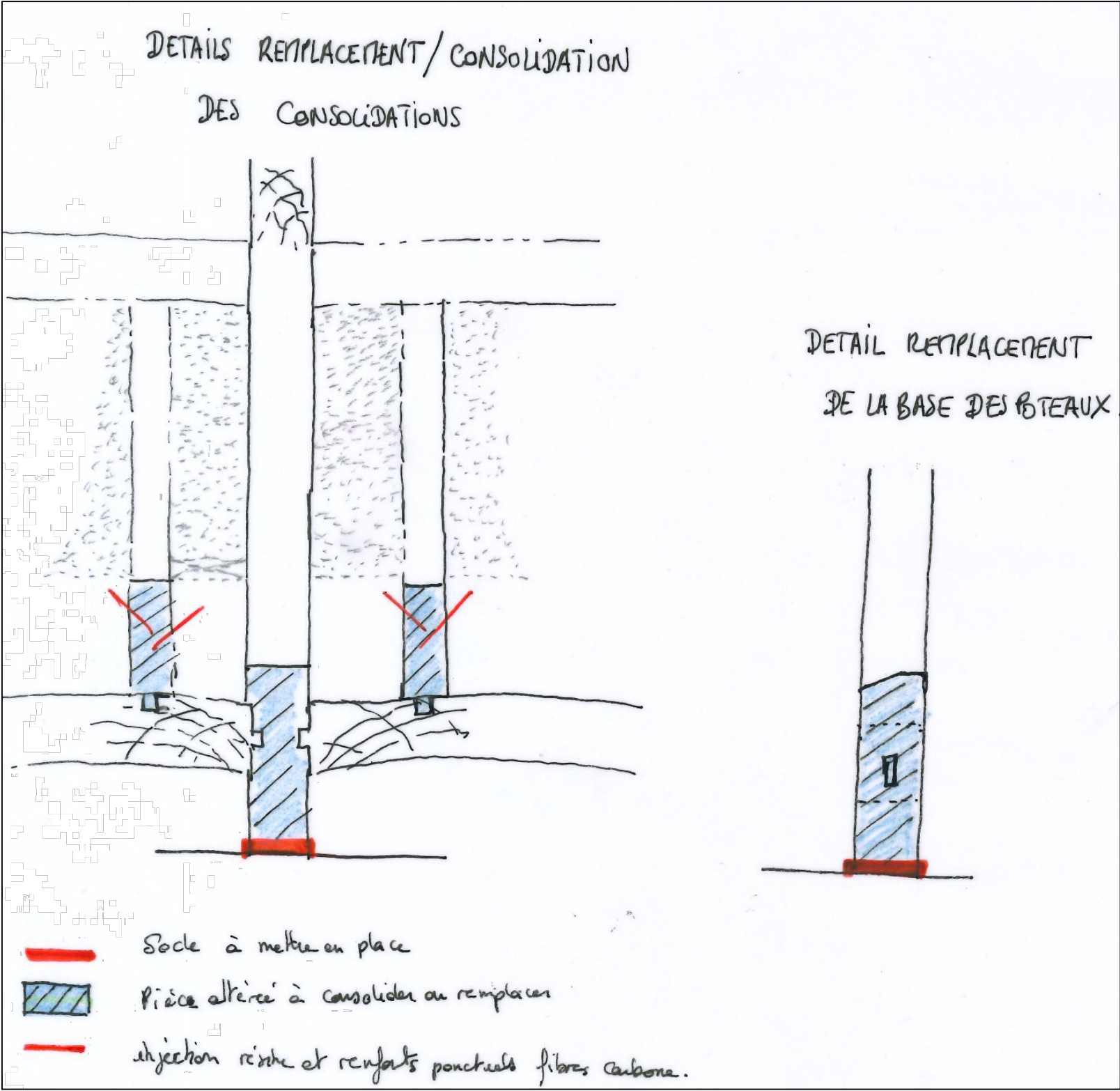
2.9

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les cotes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de les vérifier.

DETAIL 1 : Consolidation des structures altérées



DETAIL 2 : Réfections de la base du poteau porteur et des liaisons avec les soles /
Reprise de la base des pans de bois





SABRES

Ecomusée de Marquèze
Maison de maître

Restauration du clos et du couvert

*Reportage photographiques
ETAT DES LIEUX*

Maîtrise d'ouvrage

Parc Régional des Landes
de Gascogne
33830 BELIN BELIET

Maîtrise d'oeuvre



ARCHITECTURE PATRIMOINE

denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

G744

Décembre 2025

PRO



SABRES

Ecomusée de Marquèze
Maison de maître

*Etude de diagnostic relative
à la restauration du clos
et du couvert*

Dossier de Consultation
des Entreprises

Parc Régional des
Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET



ARCHITECTURE PATRIMOINE

denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Photographies

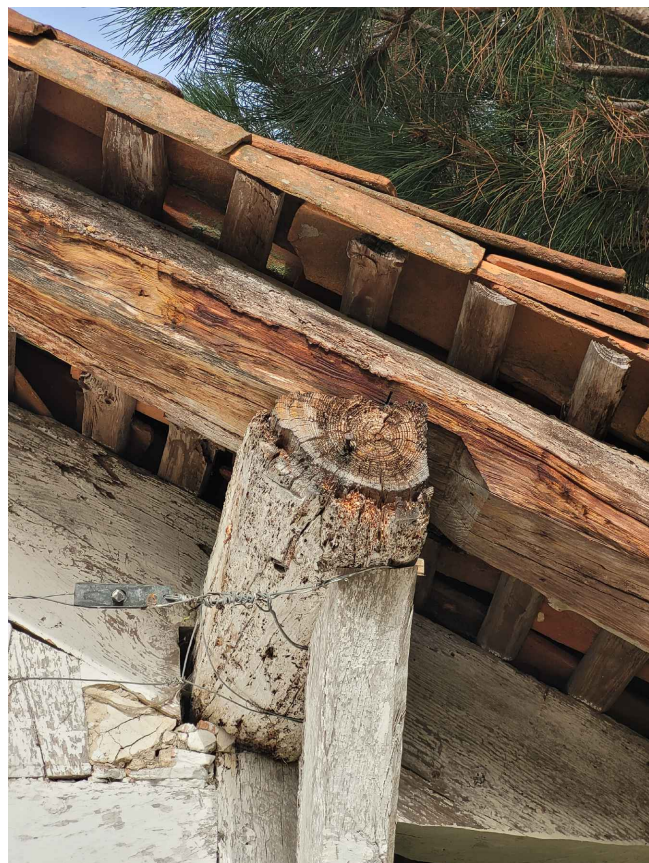
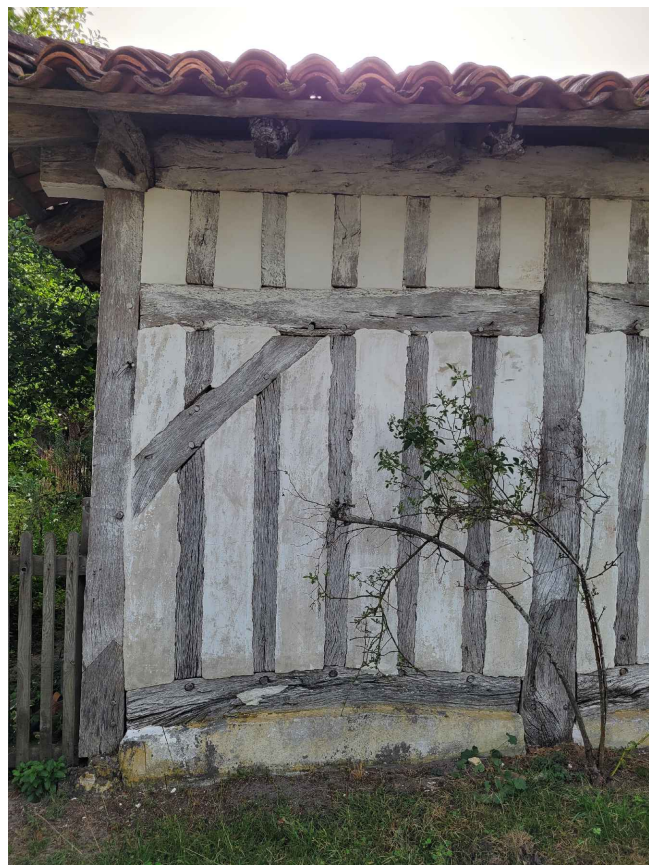
G744

Décembre 2025

PRO

-

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de les vérifier.



SABRES

Ecomusée de Marquèze
Maison de maître

*Etude de diagnostic relative
à la restauration du clos
et du couvert*

Dossier de Consultation
des Entreprises

Parc Régional des
Landes de Gascogne
33830 BELIN BELIET



denis BOULLANGER
delphine GRAMAGLIA
philippe LEBLANC

architectes du patrimoine - dplg

60 rue Hoche 33200 BORDEAUX
05 56 08 50 35 - contact@architecturepatrimoine.fr
www.architecturepatrimoine.fr

ETAT DES LIEUX

Photographies

G744

Décembre 2025

PRO

-

3.2

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Ils sont exclusivement destinés à obtenir des autorisations administratives de construire. Les côtes portées sur les plans sont indicatives et l'entreprise adjudicataire est tenue de les vérifier.